



Правительство Ростовской области

**Министерство имущественных
и земельных отношений,
финансового оздоровления
предприятий, организаций
Ростовской области
(Минимущество Ростовской области)**

ул. Социалистическая, д.112,
г. Ростов-на-Дону, 344050
E-mail: mioro@donland.ru,
<https://mioro.donland.ru>
тел. (863)240-56-73, факс (863)240-53-99

Главам администраций
муниципальных образований
Ростовской области

На основании постановления минимущества Ростовской области от 12.02.2021 № П-2 «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Ростовской области» (решение о проведении государственной кадастровой оценки) ГБУ РО «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области» (далее – ГБУ РО) завершены работы по определению кадастровой стоимости в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) на территории Ростовской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

Проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки размещен на официальном сайте ГБУ РО в разделе «Главная/Деятельность/Кадастровая оценка/Отчеты об оценке/Проект отчета об оценке» (<https://razvitiie-ro.donland.ru/activity/42500/>) на тридцать календарных дней для представления замечаний, связанных с определением кадастровой стоимости.

Также проект отчета размещен в фонде данных государственной кадастровой оценки

(https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko!/ut/p/z1/IZBNC4JAEIZ_jVdnNkWI2yoh6iE9mLaXWMIU8It1jfr3KUGQFdLcZnge3pcBBimwllrgsuqa3k97UdmnNxI3xFHJ4Eb2wZSL_Ttg-cgognJAoiIOQE0IBpxEfcE2H_-BzD7-GMoTj5bRLw3cDYrwFxxLcQHvRd9vwHbTPNKoCJ_JKLXKijmM6lIP2wVVDBO2_P-U0Vo4Lf6LIbJKQvCPomTrEKm8Qa6AMh3fHN/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=18581&showPrj=true).

В соответствии со ст. 14 Закона об оценке органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов и муниципальных округов должны в течение пяти рабочих дней со дня поступления настоящего письма обеспечить информирование заинтересованных лиц о размещении проекта отчета, месте его размещения, порядке и сроках представления замечаний к нему, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная

кадастровая оценка, путем размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

В связи с изложенным прошу Вас в срок до 18.09.2023 обеспечить информирование населения муниципальных образований Ростовской области, в том числе городских и сельских поселений путем:

1) размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на официальных сайтах администраций муниципальных образований;

2) опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) правовых актов;

3) размещения извещения на своих информационных щитах.

Извещение и копия решения о проведении государственной кадастровой оценки прилагается.

Также прошу сделать репосты видеозаписи (https://vk.com/61mioro?w=wall-174567984_1226; <https://ok.ru/minimushc/topic/156685773466576>; <https://t.me/miorostov/896>) на официальных страницах в социальных сетях администраций муниципальных образований.

Администрациям городских округов и муниципальных районов Ростовской области в срок до 22.09.2023 сообщить в минимущество Ростовской области о результатах проведенного информирования, в том числе городскими и сельскими поселениями, по системе межведомственного электронного документооборота «Дело» в отдел государственной кадастровой оценки (адресат Борисов А.Н. – начальник отдела государственной кадастровой оценки).

Кроме того, прошу вас проанализировать результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, в том числе в отношении государственного и муниципального имущества, и в случае наличия замечаний направить их в ГБУ РО в срок, установленный для предоставления замечаний.

Систематизированные сведения, содержащие основные сведения об объектах недвижимости, в том числе действующую и новую кадастровую стоимость, номера оценочных групп, размещены по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/u0dh0Ww6p8kA2w>.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Министр

Е.В. Осыченко