РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КРИВОРОЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### КРИВОРОЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.11.2019 № 78

сл.Криворожье

**Об утверждении  Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Криворожского сельского поселения**

 В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли Администрация Криворожского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

 1. Утвердить Порядок определения размера платы за   увеличение  площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Криворожского сельского поселения согласно приложению.

 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Криворожского сельского поселения С.Д.Луганцев

Постановление вносит

ведущий специалист Администрации

Криворожского сельского поселения

Приложение

к постановлению Администрации

Криворожского сельского поселения

от 06.11.2019 № 78

**Порядок**

**определения размера платы за   увеличение  площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Криворожского сельского поселения**

 1. Настоящий Порядок регламентирует отношения, связанные с определением размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Криворожского сельского поселения.

 2. В случае перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Криворожского сельского поселения, размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Криворожского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка.

 3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Криворожского сельского поселения определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Криворожского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.